

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Szaserów 133 lok. 16, Warszawa  
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 52/54, Warszawa  
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>REMONT BALKONU - UL. SZASERÓW 133 LOK. 16</b>			
1	KNNR-W 3	Rozebranie posadzki z płytek gresowych (wraz z progiem balkonowym)	m <sup>2</sup>		
d.1	0801-04				
	analogia	0,85*4,5+0,2*0,9	m <sup>2</sup>	4,005	
				RAZEM	4,005
2	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0804-07				
		0,85*4,5	m <sup>2</sup>	3,825	
				RAZEM	3,825
3	KNR-W 4-01	Zerwanie cokołu z płytek gresowych	m		
d.1	0804-08				
	analogia	0,85+4,5-0,9+0,15*2	m	4,750	
				RAZEM	4,750
4	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0545-08				
		4,5*0,2	m <sup>2</sup>	0,900	
				RAZEM	0,900
5	KNR 4-01	Wycięcie fragmentu elewacji pod wywinięcie izolacji balkonu na ścianach i ościeżach - tynk wraz z izolacją termiczną (h=15cm)	m <sup>2</sup>		
d.1	0425-01				
	analogia	0,15*4,5-0,15*0,9+0,15*0,05*2	m <sup>2</sup>	0,555	
				RAZEM	0,555
6	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych pasami o szerokości do 10 cm pod wywinięcie izolacji (z balustrad betonowych)	m		
d.1	0702-07				
	analogia	0,85	m	0,850	
				RAZEM	0,850
7	KNR-W 4-01	Zerwanie izolacji płyty balkonowej (przyjęto współczynnik do robocizny 0,8)	m <sup>2</sup>		
d.1	0804-07				
	analogia,				
	analiza indy-				
	widualna	poz. 1+poz. 5+poz. 6*0,1	m <sup>2</sup>	4,645	
				RAZEM	4,645
8	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01				
	analogia	poz. 1	m <sup>2</sup>	4,005	
				RAZEM	4,005
9	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ocieplenia na ścianach i ościeżach - oczyszczenie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	2608-01				
	analogia	poz. 5+poz. 6*0,1	m <sup>2</sup>	0,640	
				RAZEM	0,640
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01				
		poz. 1	m <sup>2</sup>	4,005	
				RAZEM	4,005
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-02				
		poz. 5+poz. 6*0,1	m <sup>2</sup>	0,640	
				RAZEM	0,640
12	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m <sup>2</sup>		
d.1	202 0618-02	Krotność = 2			
		poz. 1+poz. 5+poz. 6*0,1	m <sup>2</sup>	4,645	
				RAZEM	4,645
13	KNR 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>		
d.1	1106-07				
		poz. 2	m <sup>2</sup>	3,825	
				RAZEM	3,825
14	KNNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro,	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-01	gr. 20 mm			
		poz. 2	m <sup>2</sup>	3,825	
				RAZEM	3,825
15	KNNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm - docelowa grubość ok. 5cm	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-03	Krotność = 3			
		poz. 2	m <sup>2</sup>	3,825	
				RAZEM	3,825
16	KNR BC-02	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300	m <sup>2</sup>		
d.1	0510-03				
		poz. 2	m <sup>2</sup>	3,825	
				RAZEM	3,825
17	KNR BC-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm	m		
d.1	0520-02	układanych na klej cienkowarstwowy na ścianach			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,5+0,85	m	5,350	
				RAZEM	5,350
18	KNR-W 4-01	Wykonanie tynku na "czole" balkonu	m		
d.1	0732-02				
	analogia				
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
19	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - założono obróbki blacharskie zgodnie z projektem (przy czole płyty balkonowej oraz przy drzwiach balkonowych)	m <sup>2</sup>		
d.1	202 0541-01				
		1,08	m <sup>2</sup>	1,080	
				RAZEM	1,080
20	KNR 0-28	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - zagruntowanie powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.1	2620-02				
	analogia				
		poz.5	m <sup>2</sup>	0,555	
				RAZEM	0,555
21	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.12 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	2621-05				
	analogia				
		poz.5	m <sup>2</sup>	0,555	
				RAZEM	0,555
22	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	2621-06				
	analogia				
		poz.5	m <sup>2</sup>	0,555	
				RAZEM	0,555
23	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych	m		
d.1	2621-08				
	analogia				
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy	m <sup>2</sup>		
d.1	2630-02				
	analogia				
		poz.5+poz.6*0,1	m <sup>2</sup>	0,640	
				RAZEM	0,640
25	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
d.1	1212-05				
		1,2*4,5+0,3*0,85	m <sup>2</sup>	5,655	
				RAZEM	5,655
<b>2</b>		<b>GRUZ</b>			
26	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu	m <sup>3</sup>		
d.2	0106-04				
		0,4	m <sup>3</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400
27	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-09				
	0108-10				
		0,4	m <sup>3</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400